

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'(S.C.I.A.)

(ai sensi degli artt. 22 e 23, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., art. 49 comma 4-bis L. 122/2010, art. 19 L. 241/1990 e s.m.i.)

Prot.

AL RESPONSABILE DELLO
SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA
DELL' UNIONE NOVARESE 2000
COMUNE DI

..... sottoscritt.....

(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

nat... ail

residente in via , n.,

cod. fiscale o part. IVA

tel. indirizzo e-mail

in qualità di

..... sottoscritt.....

(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

nat... ail

residente in via , n.,

cod. fiscale o part. IVA n.

tel. indirizzo e-mail

in qualità di

dell'immobile ubicato in via

di cui al Foglio n. mappal..... n. sub... n. del NCEU/NCT

del Comune di

adibito ad uso

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 455/2000, consapevole della responsabilità in caso di falsità in atti e dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 455/2000, che intende realizzare, nell'immobile sopra citato, i seguenti lavori ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 23, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., art. 49 comma 4-bis L. 122/2010, art. 19 L. 241/1990 e s.m.i.,
a far tempo dal

(Descrizione dettagliata delle opere da eseguire)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

DICHIARAZIONE

(a cura del committente o del responsabile dei lavori)
ai sensi dell'art. 47 del DPR 455/2000

sull'applicazione del D.Lgs. 81/2008 modificato dal D.Lgs 106/2009 (Sicurezza nei cantieri edili)

..... sottoscritt.....
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

nat... a il

residente in via , n.,

cod. fiscale o part. IVA

in qualità di Committente /Responsabile dei lavori sopra descritti

si impegna

nella fase di progettazione dell'opera ed in particolare al momento delle scelte tecniche, nell'esecuzione del progetto e nell'organizzazione delle operazioni di cantiere, ad attenersi ai principi e alle misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. al fine di permettere la pianificazione dell'esecuzione in condizioni di sicurezza dei lavori o delle fasi di lavori che si devono svolgere simultaneamente o successivamente tra loro.

Inoltre a trasmettere all'Amministrazione competente, il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori .

in fede

.....

Ai fini delle rispettive responsabilità dichiara..... :

che il progettista dell'intervento è:
con studio in via..... n. ,
codice fiscale o partita IVA
tel. indirizzo e-mail
iscritto all'Albo/Ordine
della Provincia di al n.

che il direttore dei lavori è:
con studio in via..... n. ,
codice fiscale o partita IVA
tel. indirizzo e-mail
iscritto all'Albo/Ordine
della Provincia di al n.

che l'esecutore dei lavori è :.....
con sede in via n. ,
codice fiscale o partita IVA
tel. indirizzo e-mail

Dichiara inoltre che:

- l'immobile oggetto di intervento NON è soggetto ai seguenti vincoli di tutela:

- storico-artistico (titolo I, d.Lgs. 29.10.1999, n. 490)
- paesaggistico – ambientale (titolo II, d.Lgs. 29.10.1999, n. 490)
- all'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.i.
- idrogeologico (R.D.L. 30.12.1923, n. 3267)

Qualora l'immobile fosse soggetto ai vincoli di cui sopra, allegare il parere degli organi competenti.

- le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici, attuativi e regolamenti comunali vigenti o adottati, alla data della presente relazione e rispettano le norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie.

prevedendo interventi su parti degli edifici contenenti fibre di amianto, si provvederà, prima dell'effettivo inizio dei lavori, a conseguire prescritte autorizzazioni della ASL competente;

Conscio del fatto che i lavori di cui alla presente S.C.I.A. è sottoposta al termine massimo di validità di tre anni dall'inizio dei lavori, il sottoscritto si impegna a comunicare l'avvenuta fine dei lavori, allegando idoneo certificato di collaudo finale emesso dal progettista abilitato nel quale venga attestata la conformità dell'opera al progetto presentato.

.....,

..... DENUNCIANT.....

.....

.....

Con la firma della presente si autorizza l'Ente a cui è diretta la presente, a raccogliere e trattare per fini strettamente connessi ai compiti istituzionali i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 196/2003)

Si allega alla presente:

- relazione tecnico-illustrativa del progettista di asseverazione dell'intervento
- elaborati illustrativi
- documentazione fotografica
- copia della ricevuta di versamento di:
€ 70,00 per Diritti di Segreteria (da effettuarsi presso la Tesoreria dell' Unione Novarese 2000 della Banca Popolare di Milano - Agenzia di Caltignaga- IBAN IT 02 E 05584 45791 000000006969, oppure sul c.c. postate n. 39974977).
- copia del documento di identità, in corso di validità, dei richiedenti
-
-

N.B.: Si riportino i dati del proprietario dell'immobile, se diverso dal richiedente, con firma per assenso alle opere da realizzare.

.....
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)
nat... a il
residente in via , n.,
cod. fiscale o part. IVA

IL PROPRIETARIO

.....

Spazio per eventuali annotazioni.

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Relazione tecnica illustrativa di asseverazione
(ai sensi dell'art. 23, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.)

.....sottoscritt.....
con studio in via..... n. ,
codice fiscale o partita IVA
tel. indirizzo e-mail
iscritto all'Albo/Ordine
della Provincia di al n.
incaricato dalla proprietà nella sua qualità di tecnico progettista dei lavori di
.....
.....
riferiti all'immobile posto nel Comune di
in via di cui al Foglio n. mappal..... n.
sub... n. del NCEU/NCT
adibito ad uso
sotto la propria responsabilità civile e penale

ASSEVERA

- che l'intervento è compreso nella tipologia per la quale è ammessa la S.C.I.A. (Segnalazione Certificata di Inizio Attività)
- che le opere da eseguirsi nell'immobile sopra citato, ubicato nel vigente Piano Regolatore Generale in area classificata urbanisticamente:
 - nel P.R.G.C. vigente:.....

.....
sono conformi agli strumenti urbanistici, attuativi e regolamenti comunali vigenti o adottati alla data della presente relazione.

- la conformità delle opere da realizzare al Regolamento Edilizio vigente
- il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie

DICHIARA

- che alla comunicazione di fine lavori verrà allegato un certificato di collaudo finale attestante la conformità delle opere eseguite al progetto presentato con la Denuncia di Inizio Attività
- che per l'intervento sopra descritto:

non è dovuto il contributo commisurato agli oneri di urbanizzazione ed al costo di costruzione;

è dovuto il contributo commisurato agli oneri di urbanizzazione ed al costo di costruzione quantificato come segue:

costo di costruzione pari a €

oneri di urbanizzazione pari a €

- l'immobile oggetto di intervento è soggetto ai seguenti vincoli di tutela:

storico-artistico (titolo I, d.Lgs. 29.10.1999, n. 490)

allega autorizzazione della Soprintendenza n.
del

paesaggistico - ambientale (titolo II, d.Lgs. 29.10.1999, n. 490)

allega

ma non vengono apportate modifiche in alcun modo allo stato dei luoghi

.....

all'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.i.

allega

idrogeologico (R.D.L. 30.12.1923, n. 3267)

allega

ma non vengono apportate modifiche in alcun modo allo stato dei luoghi

.....

nessun vincolo di tutela;

- che:

sono garantiti gli standard pubblici dovuti;

ricorrono i presupposti per richiedere la monetizzazione degli standard pubblici ai sensi del vigente regolamento per la cessione delle aree per opere di urbanizzazione nella misura di
mq. x €/mq. = €

non sono dovuti gli standard pubblici;

- che:

prevedendo interventi su parti degli edifici contenenti fibre di amianto, si provvederà, prima dell'inizio dei lavori, a conseguire le prescritte autorizzazioni della ASL competente;

- che:

le opere sono relative ad immobili o parti di essi compresi nel campo di applicazione della Legge 46/90 (Capo V D.P.R. 380/01 e s.m.i.) e rientranti in una delle categorie

dell'art. 4 del D.P.R. 447/91 e, pertanto, si allega progetto degli impianti redatto da tecnico abilitato;

- le opere non richiedono presentazione di progetto degli impianti ai sensi della Legge 46/90 (Capo V D.P.R. 380/01 e s.m.i.);
- le opere prevedono l'esecuzione di opere strutturali soggette a denuncia, e pertanto si allega denuncia ai sensi della Legge 05/11/1971 n. 1086 (Capo II D.P.R. 380/01 e s.m.i.);
- le opere non prevedono l'esecuzione di opere soggette a denuncia;

- che:

- le opere sono assoggettate alle disposizioni della Legge 09/01/1991, n. 10 (Capo VI D.P.R. 380/1 e s.m.i.) e pertanto allega i relativi progetti e relazioni tecniche ai fini del contenimento dei consumi energetici;
- non sono assoggettate alle disposizioni della Legge 09/01/1991, n. 10 (Capo VI D.P.R. 380/1 e s.m.i.)

- che:

- l'edificio è soggetto al parere di conformità antincendio da parte dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.M. 16.02.1982 e pertanto allega copia dell'approvazione del progetto
- l'edificio è soggetto al parere di conformità antincendio da parte dei Vigili del Fuoco, ma le opere non coincidono sulla certificazione già rilasciata che si allega in copia
- l'edificio non è soggetto al parere di conformità antincendio da parte dei Vigili del Fuoco.

- che gli elaborati grafici allegati alla presente sono conformi a quelli inoltrati ad altri enti per l'ottenimento dell'eventuale parere di competenza.

RIFERIMENTI PRATICHE PRECEDENTI:

.....
.....

La presente dichiarazione viene resa nell'assunzione della qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penali.

.....

IL PROGETTISTA (timbro e firma)

.....

Con la firma della presente si autorizza l'Ente a cui è diretta la presente, a raccogliere e trattare per fini strettamente connessi ai compiti istituzionali i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 196/2003)

- Allega copia del documento di identità in corso di validità.