



Briona
Via G. Solaroli, 11 - 28072
Tel. 0321.826080
Fax 0321.826441

Caltignaga
Via Roma, 16 - 28010
Tel. 0321.652114 / 652790
Fax 0321.652896

Fara Novarese
Piazza Libert , 16 - 28073
Tel. 0321.829520 / 819548
Fax. 0321.819128



Unione Novarese 2000
Briona * Caltignaga * Fara Novarese
Provincia di Novara

C.F. 94039790038 - P. iva 01894130036

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI (ANNO 2014)

La Legge 147/2013, commi dal 639 al 731, ha istituito a decorrere dal 1° gennaio 2014 la nuova Tassa sui Servizi Indivisibili denominata T.A.S.I.

La TASI ha per presupposto il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale - come definita ai fini dell'IMU - e di aree edificabili.

Ai sensi di Legge, la base imponibile della TASI   la stessa dell'IMU ed   costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 504/1992.

SCADENZA VERSAMENTI:

SCADENZE	MISURA
ACCONTO: 16 OTTOBRE 2014	50% dell'imposta dovuta per l'anno 2014
SALDO : 16 DICEMBRE 2014	50% dell'imposta dovuta per l'anno 2014
SOLUZIONE UNICA: 16 OTTOBRE 2014	100% dell'imposta dovuta per l'anno 2014

L'importo minimo del versamento   di 12 euro riferito al tributo complessivamente dovuto per l'anno d'imposta e non alle singole rate di acconto e saldo o quote di possesso.

ALIQUOTE:

DESCRIZIONE	BRIONA	CALTIGNAGA	FARA N.SE
- Abitazioni principali , diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze , ivi comprese le unit� immobiliari assimilate all'abitazione principale con regolamento: a) unit� immobiliare, con relativa pertinenza, posseduta a titolo di propriet� o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. b) unit� immobiliare, con relativa pertinenza, posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di propriet� o usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata. - Unit� immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a propriet� indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari. - I fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni. - La casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio. - L'unica unit� immobiliare posseduta, e non concessa in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente dalle Forze di Polizia ad ordinamento civile, nonch� dal personale del Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica. - Ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.	1,50 per mille	1,50 per mille	2,00 per mille

Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011 e successive modificazione.	1,00 per mille	1,00 per mille	1,00 per mille
Immobili non rientranti nelle sopra elencate fattispecie	0,00 per mille	0,00 per mille	0,00 per mille

DETRAZIONE:

DESCRIZIONE	BRIONA	CALTIGNAGA	FARA NOVARESE
Detrazione unica per l'abitazione principale.	35,00 euro	20,00 euro	50,00 euro

MODALITA' DI VERSAMENTO:

La TASI è versata in **autoliquidazione** da parte del contribuente, a cui spetta **calcolare e versare quanto dovuto**.

La TASI si versa con il modello F24, presso qualsiasi sportello bancario o postale senza alcun costo di commissione.

Il versamento del tributo deve essere effettuato indicando il codice catastale del Comune:

BRIONA - B183	CALTIGNAGA - B431	FARA NOVARESE - D492
----------------------	--------------------------	-----------------------------

ed i codici tributo dedicati:

- **"3958" denominato "TASI – per abitazione principale e relative pertinenze"**
- **"3959" denominato "TASI – per fabbricati rurali ad uso strumentale"**.

CALCOLO:

Per il calcolo on-line consultare il sito istituzionale di ogni singolo Comune dell'Unione Novarese 2000.

DICHIARAZIONE TASI:

I soggetti passivi dei tributi presentano la **dichiarazione entro il termine del 30 giugno dell'anno successivo** alla data di inizio del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili al tributo.

Nel caso di occupazione in comune di un'unità immobiliare, la dichiarazione può essere presentata anche da uno solo degli occupanti.

La dichiarazione, redatta su modello messo a disposizione dal comune, ha effetto anche per gli anni successivi sempreché non si verifichino modificazioni dei dati dichiarati da cui consegua un diverso ammontare del tributo; in tal caso, la dichiarazione va presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui sono intervenute le predette modificazioni.

Ai fini della dichiarazione relativa alla TASI si applicano le disposizioni concernenti la presentazione della dichiarazione dell'IMU.

INFORMAZIONI:

Per eventuali informazioni contattare l'Ufficio Tributi dell'Unione Novarese 2000 al seguente numero telefonico 0321.829520/829261 interno 4.

Giorni di apertura dell'Ufficio:

Briona: mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,30.

Caltignaga: giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,30.

Fara Novarese: martedì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 oppure mercoledì su appuntamento dalle ore 15,30 alle ore 17,30.

Il Responsabile del Servizio
(Volpi Spagnolini Franca)