

Domanda di permesso di costruire

Bollo

Prot.

AL RESPONSABILE DELLO
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
DELL' UNIONE NOVARESE 2000
COMUNE DI

..... sottoscritt.....
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in via , n.,

cod. fiscale o part. IVA n. , in qualità di (1)

..... sottoscritt.....
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in via , n.,

cod. fiscale o part. IVA n. , in qualità di (1)

..... sottoscritt.....
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in via , n.,

cod. fiscale o part. IVA n. , in qualità di (1)

..... sottoscritt.....
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in via , n.,

cod. fiscale o part. IVA n. , in qualità di (1)

dell'immobile ubicato in via

di cui a..... mappal..... n. subaltern..... n.

del Foglio n. NCEU/NCT del Comune di

adibito ad uso

CHIED.....

il permesso di costruire, ai sensi delle leggi nazionali e regionali, del Piano Regolatore Generale Comunale, del Regolamento Edilizio e degli altri strumenti urbanistici comunali vigenti, per l'esecuzione sull'immobile dell'intervento di seguito descritto:

(1) Proprietario o avente titolo giuridico. Allegare delega della proprietà in caso in cui il dichiarante non si identifichi nel proprietario (in caso di Società il Legale Rappresentate).

nuova costruzione (art. 3 lettera e) del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002):

- e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);
- e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;
- e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato;
- e.4) installazione di torri e tralici per impianti radio-ricetrasmittanti e di ripetitori per servizi di telecomunicazione;
- e.5) installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee;
- e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;
- e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato;

consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

.....
.....

ristrutturazione urbanistica (art. 3 lettera d) del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002):

consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

.....
.....

varianti (art. 22 lettera b) del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002):

consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

.....
.....

altro:

consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

.....
.....

In area classificata urbanisticamente:

- nel P.R.G.C. vigente:

.....

- nel P.R.G.C. adottato:

.....

Destinazione d'uso:

- residenziale** **commerciale** **direzionale** **produttiva** **turistico/ricettiva** **agricola**

A specifica di quanto sopra si allega il progetto in copia composto da n. tavole grafiche e relativi allegati, meglio specificati di seguito.

Inoltre si precisa:

che il progettista dell'intervento è
con studio in via n.,
codice fiscale o partita IVA tel. iscritto
all'Albo/Ordine della Provincia di al n.

che il direttore dei lavori (2) è
con studio in via n.,
codice fiscale o partita IVA tel. iscritto
all'Albo/Ordine della Provincia di al n.

che l'esecutore dei lavori (2) è
con sede in via n.,
codice fiscale o partita IVA telefono

Il sottoscritto dichiara, in riferimento all'intervento sopra richiesto di cui al progetto allegato:

- che l'immobile oggetto di intervento è soggetto ai seguenti vincoli di tutela:

- storico-artistico (titolo I, d.Lgs. 29.10.1999, n. 490)
 - allega autorizzazione della Soprintendenza n. del
- paesaggistico – ambientale (titolo II, d.Lgs. 29.10.1999, n. 490)
 - allega
 - ma non vengono apportate modifiche in alcun modo allo stato dei luoghi
 -
- all'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.i.
 - allega
 - ma non vengono apportate modifiche in alcun modo allo stato dei luoghi
 -
- idrogeologico (R.D.L. 30.12.1923, n. 3267)
 - allega
 - ma non vengono apportate modifiche in alcun modo allo stato dei luoghi
 -
- nessun vincolo di tutela;

- che sono garantiti gli standard pubblici dovuti in base all'art. 7 delle Norme Tecniche di Attuazione;
 ricorrono i presupposti per richiedere la monetizzazione degli standard pubblici ai sensi del vigente regolamento per la cessione delle aree per opere di urbanizzazione nella misura di mq. X €/mq. = € ;
 non sono dovuti gli standard pubblici;

- che prevedendo interventi su parti degli edifici contenenti fibre di amianto, si provvederà, prima dell'inizio dei lavori, a conseguire le prescritte autorizzazioni della ASL competente;

- che le opere sono relative ad immobili o parti di essi compresi nel campo di applicazione della Legge 46/90 (Capo V D.P.R. 380/01 e s.m.i.) e rientranti in una delle categorie dell'art. 4 del D.P.R. 447/91 e, pertanto, si allega progetto degli impianti redatto da tecnico abilitato;
 le opere non richiedono presentazione di progetto degli impianti ai sensi della Legge 46/90 (Capo V D.P.R. 380/01 e s.m.i.);
 le opere prevedono l'esecuzione di opere strutturali soggette a denuncia, e pertanto si allega denuncia ai sensi della Legge 05/11/1971 n. 1086 (Capo II D.P.R. 380/01 e s.m.i.);
 le opere non prevedono l'esecuzione di opere soggette a denuncia;

- che le opere sono assoggettate alle disposizioni della Legge 09/01/1991, n. 10 (Capo VI D.P.R. 380/1 e s.m.i.) e pertanto allega i relativi progetti e relazioni tecniche ai fini del contenimento dei consumi energetici;
 non sono assoggettate alle disposizioni della Legge 09/01/1991, n. 10 (Capo VI D.P.R. 380/1 e s.m.i.)

- che l'edificio è soggetto al parere di conformità antincendio da parte dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.M. 16.02.1982 e pertanto allega copia dell'approvazione del progetto
 l'edificio è soggetto al parere di conformità antincendio da parte dei Vigili del Fuoco, ma le opere non coincidono sulla certificazione già rilasciata che si allega in copia
 l'edificio non è soggetto al parere di conformità antincendio da parte dei Vigili del Fuoco.

- che ricorrendone i presupposti, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/01 e s.m.i., allega:
 autocertificazione circa la conformità del progetto alle norme igienico- sanitarie;
 Dichiarazione sostitutiva dell'organico medio annuo e certificato di regolarità contributiva dell'esecutore dei lavori ;
 parere A.S.L. n. del;
 scheda sanitaria e relativi elaborati + ricevuta versamento diritti sanitari, per richiesta parere dell'ASL in quanto non sostituibile con autocertificazione.

....., RICHIEDENT.....
.....
IL PROGETTISTA
(timbro e firma)
.....