



## COMUNE DI BRIONA

*Regione Piemonte – Provincia Novara*

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 40

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A PROMUOVERE CONTROVERSIA LEGALE.**

L'anno **duemiladodici**, addì **ventuno** del mese di **giugno** alle ore **18,30**, nella sala riunioni presso la sede comunale, regolarmente adunata a norma dello Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

	Presenti	Assenti
1) ROSSI Angelo – Sindaco	X	-
2) PRANDI Monica – Vicesindaco	-	X
3) VANDONI Luca – Assessore	X	-
4) ABBIATE Michele – Assessore	X	-
5) GAGLIAZZI Domenico – Assessore	X	-
<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Partecipa alla seduta il Segretario comunale, dott. Francesco Lella, ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera A) del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori intervenuti, il Sig. Rossi Angelo nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A PROMUOVERE CONTROVERSIA LEGALE.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso**

- che è necessario procedere al promuovimento di una causa tendente ad ottenere il pagamento dei canoni derivanti dai seguenti contratti di affitto di terreni di proprietà comunale stipulati con la ditta "Ca' de Santi s.r.l.", con sede in Romagnano Sesia (NO), già "Il Rubino s.r.l.", nelle date del 27/02/2003, 19/03/2007 e 09/07/2007; infatti detta azienda risulta morosa nei pagamenti, nonostante le ripetute ingiunzioni e la costituzione in mora con raccomandata A/R del 18/05/2010, ns. prot. 1324, ricevuta il 26/05/2010;

- che è, altresì, necessario il perseguimento degli ulteriori interessi dell'Ente e della cittadinanza, in particolare per ciò che attiene le cautele fitosanitarie relative alla gestione dei vigneti, mediante applicazione di ogni e qualsivoglia strumento di legge, compresa la risoluzione del contratto, atteso che l'azienda risulta anche carente nell'ottemperanza agli obblighi scaturenti dai contratti di cui sopra e dalle ordinanze sindacali, in particolare in materia di prevenzione della diffusione della c.d. "flavescenza dorata";

**Considerata**, per quanto sopra, la necessità che l'Ente si costituisca in giudizio, al fine di tutelare i propri interessi e le proprie ragioni;

**Visti** il d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e le disposizioni dello Statuto vigente per ciò che attiene le modalità di costituzione e di rappresentanza legale dell'Ente in giudizio;

**Ritenuto**, pertanto, di provvedere al promovimento della causa avanti al competente organo giurisdizionale, al fine di conseguire le finalità di cui in narrativa, autorizzando il Sindaco alla sottoscrizione del relativo mandato;

**Ritenuto**, infine, previa assunzione di informazioni professionali, di affidare l'incarico del legale patrocinio dell'Ente nella vertenza all'avv. Laura Ferrari, con studio in Novara, Via S. Bernardino da Siena, 2E, p.iva 01537550038, la quale si è resa disponibile all'incarico stesso;

**Visto** lo Statuto comunale;

**Richiesti** i pareri ed attestazioni di cui agli artt. 49, comma 1 del T.U.E.L. D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000;

**PROPONE**

- **di autorizzare** il Sindaco al promovimento della causa di cui in premessa, avverso la società "Ca' de Santi s.r.l.", con sede in Romagnano Sesia (NO), già "Il Rubino s.r.l.", avanti al competente organo giurisdizionale ed alla sottoscrizione del relativo mandato;

- **di affidare** l'incarico del legale patrocinio dell'Ente nella vertenza all'avv. Laura Ferrari, con studio in Novara, la quale si è resa disponibile all'incarico stesso, fermo restando che l'esatta quantificazione delle competenze legali sarà effettuata al termine della vertenza;
- **di dare incarico** ai competenti Responsabili di Servizio per l'attuazione del presente atto;
- **di dichiarare**, con successiva e separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 L. 267/2000.

---

### **PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*(art. 49, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267)*

Il Responsabile del Servizi Generali esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della deliberazione di Giunta comunale n. 40 del 21/06/2012 ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Lì 21/06/2012

Il Responsabile del Servizio  
f.to Dott. Francesco Lella

---

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la suestesa proposta di deliberazione ed il conseguente parere favorevole rilasciato dal competente Responsabile del Servizio;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto

### **DELIBERA**

**Di approvare** la proposta di deliberazione così come dianzi formulata.

Successivamente, con distinta votazione, con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto delibera di dichiarare immediatamente eseguibile la suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 134, u.c. del T.U.E.L. – D. Lgs n. 267/2000, sussistendo motivi di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Angelo Rossi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

lì 12/09/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 12/09/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---