



## COMUNE DI BRIONA

*Regione Piemonte – Provincia Novara*

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 37

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZO TEMPORANEO DI IMMOBILE COMUNALE.**

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventotto** del mese di **settembre** alle ore 17,45, nella sala riunioni presso la sede comunale, regolarmente adunata a norma dello Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano:

	Presenti	Assenti
1) BORIANI Maurizio – Sindaco	X	-
2) SACCHI Beatrice – Vicesindaco	X	-
3) MIGLIORINI Lidio – Assessore	X	-
Totale	3	-

Partecipa alla seduta il Segretario comunale, dott. Francesco Lella, ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera A) del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori intervenuti, il Sig. Maurizio Boriani nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZO TEMPORANEO DI IMMOBILE COMUNALE.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la nota n. di prot. 1484 del 27/09/2017, con la quale la Ditta "SAFE TRASFORMATORI SRL" con sede in Briona, via Roma 33, ha richiesto di poter utilizzare temporaneamente alcuni locali di proprietà comunale siti in via Tornielli 23 – foglio n. 11 mappale 25, sub. 8-9, dietro corresponsione della somma annua di € 500,00;

#### **CONSIDERATO:**

1. che non è intenzione del Comune procedere alla locazione di tali locali, essendo previsto l'inserimento dell'immobile in discorso nel piano delle alienazioni approvato con D.G.C. n. 26 del 22/06/2017;
2. che, d'altra parte, detti locali sono al momento inutilizzati, in contrasto con il generale principio di utilizzazione fruttifera dei beni patrimoniali di proprietà pubblica;
3. che, pertanto, deve considerarsi corretta in termini di legittimità e di opportunità, l'autorizzazione ad un utilizzo temporaneo e soggetto a un brevissimo termine di risoluzione, nonché soggetto a pagamento di una somma ritenuta congrua;

RITENUTO, pertanto, di concedere l'utilizzo dei locali comunali sopra meglio specificati, nei termini sopra indicati;

RICHIESTI i pareri ed attestazioni di cui all'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

### **PROPONE**

1.DI APPROVARE l'autorizzazione annuale, con decorrenza dal 1° ottobre p.v., all'uso dei locali comunali siti in via Tornielli 23 – foglio 11, mappale 25, sub 8-9, alla Ditta "SAFE TRASFORMATORI SRL" con sede in Briona, via Roma 33, dietro pagamento di un corrispettivo a titolo di rimborso pari a € 500,00 annui, da versarsi anticipatamente e, comunque, entro il 31/10/2017.

2.DI DARE ATTO che la presente autorizzazione non concerne un contratto di locazione e pertanto i locali in discorso dovranno essere liberati dall'impresa a semplice preavviso di giorni 30, senza alcuna specifica motivazione, con l'unico diritto per l'impresa stessa di vedersi rimborsata una quota della somma sopra indicata proporzionata al numero intero dei mesi non goduti.

3.DI INCARICARE il Responsabile dell'Area Finanziaria di introitare la somma sopra indicata sul capitolo rimborsi diversi.

4.DI DICHIARARE, con successiva e separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.lgs. n. 267/2000.

---

**PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

(Art. 49 D. Lgs. 18/08/ 2000, n. 267)

Il Responsabile del Servizio Amministrativo esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della deliberazione di Giunta comunale n. 37 del 28/09/2017 ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Lì 28/09/2017

Il Responsabile del Servizio Amministrativo  
f.to Rag. Marzia E. Cominola

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la suestesa proposta di deliberazione ed il conseguente parere favorevole rilasciato dal competente Responsabile di Servizio,

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto

**DELIBERA**

DI APPROVARE la proposta di deliberazione così come dianzi formulata.

SUCCESSIVAMENTE, con distinta votazione, con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto delibera di dichiarare la suestesa deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, u.c. del T.U.E.L. – D. Lgs n. 267/2000, sussistendo motivi di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Maurizio Boriani

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

Lì 06/10/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

☒ Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

☐ Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì 06/10/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---